

中共闽清县委扶贫开发成果巩固与乡村振兴工作领导小组办公室文件

梅委振兴办〔2024〕2号

中共闽清县委扶贫开发成果巩固与乡村振兴工作领导小组办公室关于同意 2024 年闽清县乡村振兴星级村建设项目的通知

各相关乡镇人民政府：

根据省市关于做好乡村振兴星级村项目建设的要求和《闽清县乡村振兴专项资金管理办法》（梅财农〔2022〕13号）精神，经研究，原则同意梅城镇大路村、池园镇丽星村、上莲乡佳头村、三溪乡溪源村、塔庄镇下庄村、东桥镇义由村、下祝乡洋头村等7个星级村的11个建设项目（具体附后）。

请各有关乡镇加强组织领导，强化项目建设管理，做好监督把关，确保乡村振兴星级村相关工作取得实效。

附件：2024年度闽清县乡村振兴星级村建设项目汇总表

中共闽清县委扶贫开发成果巩固与
乡村振兴工作领导小组办公室

2024年1月30日

附：

2024年度闽清县乡村振兴星级建设项目汇总表

单位：万元											
序号	项目主体	项目名称	建设内容	类别	投资总额	年度计划投资	其中			起始建设年度	终止建设年度
							专项资金	财政非专项资金	社会资金投入		
1	梅城镇 大路村	大路村集体租赁资产改造增值项目	该项目拟对村综合楼和村老人活动中心增设客、货两用电梯2台及其他配套设施，增设村综合楼停车场约80平方米，提升改造村老人活动中心旁旧厂房约200平方米，将目前无效、低效资源转变为高效资源，切实增加村集体收入，促进大路村产业振兴，后期预计可每年增加村集体财政收入8万元。	乡村产业振兴	120	120	105	0	15	2024年	2024年
2		大路村古厝同安厝乡村振兴文创基地项目	该项目拟对同安厝进行古厝修复与活化利用，重建已坍塌建筑并升级现有建筑，修复面积约1000平方米。打造乡村振兴文化中心，将原来的低效资产转变为高效资产，解决文保单位古厝修复及综合利用问题，促进大路村文化振兴。	乡村文化振兴	70	70	60	0	10	2024年	2024年
3		大路村新厝青年众创空间项目	该项目拟通过少量资金投入，对新厝进行修复与活化利用，改造整体外立面并修复损坏部分，修复面积约800平方米。计划将新厝打造为众创空间，后期为引进的青年创业人才提供创业平台，为对接的创业团队提供优质的场所租赁服务，实现无效资产向高效资产的转化，促进大路村产业振兴，后期预计可每年增加村集体财政收入4万元。	乡村产业振兴	40	40	35	0	5	2024年	2024年
4	池园镇 丽星村	丽星村商业楼改扩建项目	本着“电瓷富村，商贸旺村”的战略，全力发展商贸业，增加村民收入，计划投资250万，对丽星商业楼进行拆除重新建设，新建后的商业楼占地面积约480平方米，建筑面积约1920平方米，初步建设四层，配套1部电梯及其他公共设施，通过出租增加村财政收入。	乡村产业振兴	250	250	200	0	50	2024年	2024年

5	上莲乡佳头村芹菜洋森林课堂建设项目	在芹菜洋山塘水库沿岸森林中搭建体能拓展区、森林舞台、多功能木屋、露营地等功能场所，发挥佳头村现有森林资源优势，针对儿童不同活动需求，在乡村自然环境空间中营造“自然游乐园”。	乡村产业振兴	120	120	120	0	0	2024年	2024年
6	上莲乡佳头村综合环境整治提升和溯溪步道整治项目	开发佳头村至顶洋村的溪涧景观，利用溯溪路段原有的竹林、巨石群、溪流及开阔的视野等资源禀赋，因地制宜，打造溯溪路口节点、竹林步道、远山观景台、巨石上休憩点、溪边泡茶平台。并对目前的路线适当修葺，补充踏步，局部增加护栏，减少安全隐患。并在佳头多个地块种植银杏树和柿子树，改善佳头村综合环境面貌。	宜居乡村建设	80	80	80	0	0	2024年	2024年
7	溪源里仙亭岩民宿	拟建设十二生肖民宿，新建或采购装配式民宿4栋。	乡村产业振兴	160	160	160	0	0	2024年	2024年
8	溪源里全域研学方案设计	拟对溪源全域研学资源进行整合规划，设计全域研学开发方案。	乡村文化振兴	40	40	40	0	0	2024年	2024年
9	“七都下庄 田边山麓”农业劳动教育体验园项目	果蔬采摘园约54500平方米。采摘园道路建设1000米。湾里垂钓水塘2500平方米，布置栈道及垂钓平台。村口南面三角地块占地27000平方米，布置生态停车场，集散平台，研学大棚，研学食堂、手工教室、服务厕所、农事体验、农业科普，布置农业景观，开发研学课程。	乡村产业振兴	200	200	200	0	0	2024年	2024年
10	东桥镇义由村陶瓷非遗产业示范基地一期	为发展我镇全域旅游，对义窑遗址周边环境进行彻底清理整治提升消除安全隐患。修缮原义由村部大楼，占地面积约150平方米，打造乡村民宿示范点，避免村固定资产流失；建设义由村到古窑遗址的登山步道约1500米，便于旅客休闲观光、研学团建；修缮现有库房作为非遗传承人工作室。项目建成后进一步展示义窑文化、海丝文明，预计每年可增加村财收入10万元左右。	乡村产业振兴	200	200	200	0	0	2024年	2024年
11	下祝乡洋头村印象·洋头民宿改造	周边路灯、绿化景观提升及修建步道等。原旧小学修缮改造，总建筑面积约580平方米，改造成客房、餐厅、休憩场所等，完善供电供水排水，打造食宿一体的特色民宿，通过承包给第三方进行经营管理，预计民宿增加村财收入约5万元，逐年递增。	乡村产业振兴	229	229	200	29	0	2024年	2024年
总计				1509	1509	1400	29	80		